

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Romainville, le 07 juin 2022

ARCH'ACADEMY, UNE NOUVELLE RÉSIDENCE HAUT DE GAMME

NÉE D'UNE ASSOCIATION YUMAN x PROMEO

### L'ESSENTIEL

- Le 02 juin 2022, nous avons inauguré la résidence étudiante Arch'Academy située à Achères (78).
- Un programme immobilier haut de gamme composé de 239 appartements entièrement meublés et équipés.



### LE MOT DE L'ARCHITECTE

« Implanté en position d'entrée de ville, le projet se devait d'inciter à des choix architecturaux audacieux : ainsi la réalisation de 2 « totems » de grande hauteur, points hauts d'une grande visibilité, marquent le paysage et représentent des émergences fortes immédiatement identifiables. La résidence s'inscrit véritablement dans une démarche architecturale contemporaine.

Ses volumes dynamiques évoquent l'essor d'une ville moderne en mouvement et un nouveau quartier résolument tourné vers l'avenir. »

**M. Virgil SOARES,**  
ARCHICRÉA

### UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE RÉSOLUMENT MODERNE

Acteurs de référence du marché de l'immobilier, Promeo et Yuman Immobilier se sont associés pour concrétiser un vrai projet résidentiel dédié au confort des étudiants.

Bâtie sur des valeurs et engagements communs tels qu'une vision humaine et une approche personnalisée du logement, Arch'Academy réunit parfaitement l'ADN de chacun avec une approche moderne.

*Achères, une emplacement privilégié aux portes de Paris.*

Situé à l'ouest de Paris, le département des Yvelines est un territoire attractif. Ville parfaitement équipée, elle bénéficie d'un réseau de transports dense ainsi que de belles perspectives dynamiques pour y accueillir une vie étudiante. C'est ici qu'Arch'cademy s'installe, à moins de 20 minutes de l'université de Paris-Nanterre où près de 35 000 étudiants recherchent un logement.

**19 626**  
habitants

**25** de  
km Paris

**80**  
commerces

**178**  
entreprises

*Une résidence placée sous la signe de la réussite.*

Au sein d'Arch'Academy, tout a été pensé pour que les étudiants soient dans les meilleures conditions pour réussir les études.

Lumineuse, design, fonctionnelle et seulement à quelques minutes à pied de la gare RER, la résidence propose une multitude d'équipements dédiés au bien-être des résidents : laverie, salle de fitness, salle informatique et co-working, un espace lounge, un parking extérieur engazonné, le tout dans une ambiance champêtre.

*Livraison prévue à la fin de l'été 2022.*

Après 20 mois de construction, Arch'Academy verra le jour prochainement grâce au travail acharné et collaboratif du cabinet d'architectes Archicréa, du bureau d'étude Home Ingenierie et de l'aménageur Séquano.

Une inauguration a été organisée le jeudi 02 juin en présence de plusieurs élus et des principaux acteurs de cette belle réalisation.

Rendez-vous le 1<sup>er</sup> août pour la livraison de cette nouvelle résidence étudiante achéroise.

# EASY STUDENT : UN GESTIONNAIRE DE CHOIX

Easy Student entend bien révolutionner l'approche des résidences étudiantes en proposant un concept haut de gamme, avec un véritable lieu de vie aux prestations du standard de l'hôtellerie trois étoiles.

Conciergerie de jour, accès résidence et parking par digicode, service d'urgence, la sécurité des locataires y est renforcée.

**1 000**

appartements  
en gestion

**8**

résidences

**35**

services  
intégrés

## À PROPOS



**P**romoteur et développeur de projets urbains depuis 15 ans, Yuman Immobilier est une entreprise implantée à Romainville (93).

**L**ogements collectifs, logements sociaux, réhabilitation, projets et résidences mixtes, Yuman Immobilier intervient principalement sur les territoires franciliens.

**L'**entreprise porte trois ambitions et les concrétise en réalisations : agir pour protéger l'environnement en compensant carbone 100 % des opérations, soutenir les jeunes talents à travers le financement des études supérieures d'un jeune méritant identifié par la commune avec laquelle se trouve l'opération et faire travailler les entreprises locales afin que la valeur d'un projet bénéficie directement à la ville.



**D**epuis plus de 40 ans, le Groupe Promeo est un acteur majeur du marché de l'immobilier neuf en France, présent sur les 3 métiers de la promotion, de la commercialisation et de la location-accession.

**F**ondé par Gilbert & Olivier Ganivenq, le Groupe est actif sur tous les segments du marché. Ses 80 experts bâtissent l'immobilier de demain en mettant toute leur expérience, leurs compétences et leur bienveillance au service de la réalisation de tous types de biens immobiliers, maisons, appartements ou bureaux, en accession, social ou résidences gérées (étudiants, seniors, tourisme...).

**S**on essence familiale, son esprit d'innovation et sa créativité placent l'humain au centre de ses réalisations qui privilégient avant tout des espaces durables, vecteurs de liens et d'unité sociale.

## CONTACT PRESSE

Groupe Promeo | Nathalie Hourlier - 04 30 17 20 58 | [nhourlier@promeo.fr](mailto:nhourlier@promeo.fr)